

T29: L'achat-revente, le métier de marchand de biens immobiliers

Formation éligible dans le cadre de la Loi ALUR



CONTACT

04 99 43 00 60

formation.cdvolutif@gmail.com

www.cdformation.com

* OBJECTIFS DE LA FORMATION

- Comprendre le mécanisme d'une opération de marchand de biens
- Savoir réaliser des opérations d'achat revente
- Exercer le métier de marchand de biens immobiliers

* STAGES Inter-Entreprises

Budget :
Durée : 7h

* Dates et Lieux

Centre d'Agde
A définir
Centre de Béziers
A définir

Entrée / Sortie permanente

* PROGRAMME

I. Les notions juridiques

- La structure juridique de l'entité du marchand de biens
- Le régime fiscal applicable au marchand de biens
- Le régime de TVA des opérations d'achat, rénovation et revente

II. Les compétences techniques du marchand de biens

- Les connaissances indispensables à la réalisation d'opérations de marchand de biens (fiscalité, urbanisme,...)
- Le financement d'une opération d'achat revente
- Comment trouver une opération rentable
- La plus-value sur une opération d'achat revente

PUBLIC

Agents Immobiliers

NIVEAU REQUIS

Aucun

METHODE PEDAGOGIQUE

Alternance entre théorie et pratique
Formateur spécialisé en droit immobilier
Formation à jour de toute réforme

CD Formation

166 rue Maurice Béjart - Parc Club de la Devèze - 34500 Béziers - 09.52.47.61.56

3 Impasse de Cordoue - Puits de So - 34300 Agde - 04.99.43.00.60

Déclaration d'activité sous le n° 91 34 07452 34 | Siret n° 521 087 312 00026