# C7 - Le Mandat exclusif grâce au Home Staging - Module 2

Formation éligible dans le cadre de la Loi ALUR



#### CONTACT

04 99 43 00 60

formation.cdvolutif@gmail.com

www.cdformation.com

#### \* STAGES Inter-Entreprises

Budget : Durée : 7h

#### \* Dates et Lieux

Centre d'Agde ou Centre de Béziers ou ou Intra-entreprise

Entrée / Sortie permanente

#### \* OBJECTIES DE LA FORMATION

- Augmenter vos chances d'obtenir l'exclusivité avec un service associé
- Développer sa créativité et sa capacité d'analyse
- Savoir valoriser un bien dans le cadre d'un projet de vente
- Comprendre l'aménagement et les contraintes des différents espaces

#### \* PROGRAMME

#### I. L'approche client

- Comment optimiser et faciliter le projet de vente avec le Home staging
- Les arguments liés à la prise de contact et la présentation du service associé
- La découverte et l'analyse des attentes et préoccupations du vendeur
- Les marges et les points de négociation

#### II. Le projet de vente

- Le principe de dépersonnalisation ?
- Les actions efficaces dans chaque clé du projet
- L'organisation et la planification
- Le « droit au but » ou la prise de mandat exclusif

# PUBLIC Agents immobiliers et plus généralement leurs collaborateurs

### **NIVEAU REQUIS**

Le Mandat exclusif grâce au Home Staging -Module 1

## METHODE PEDAGOGIQUE

Pédagogie active et participative Alternance d'apports théoriques et pratiques

#### CD Formation

166 rue Maurice Béjart - Parc Club de la Devèze - 34500 Béziers - 09.52.47.61.56 3 Impasse de Cordoue - Puits de So - 34300 Agde - 04.99.43.00.60 Déclaration d'activité sous le n° 91 34 07452 34 I Siret n° 521 087 312 00026